

Приложение 2		Приложение 2					
		Наименование стройки -		ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		50 лет ВЛКСМ 32/3	
статья расходов	N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	1722,7	905
					количество по плану текущего	сметная стоимость общая	на 1 м ² в месяц
	1	2	3	4	129	130	131
содержание территории		68-4-2 ТЕРр 26	Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	5,245714286	1779,178267	0,086065395
содержание территории		МДК 2.02.01 2.2.1.19	Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	121,0162963	44887,18507	2,171358191
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.20	Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	819,774	19764,50813	0,956081932
содержание территории		МДК 2.02.01	Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	2	1135,380217	0,054922516
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.4.	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	19,50171429	7595,561814	0,367425254
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.6	Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	28,87753846	7230,069262	0,349745035
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.3.2	Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	15,01632	2030,4671	0,09822116
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.24.	Уборка контейнерных площадок	100м2	5,875	2650,931454	0,128235302
содержание имущества		МДК 2.02.01 ч.2 п.п. 2.2.1.3.7	Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	1,8	4020,175919	0,194470691
содержание имущества		МДК 2.02.01 ч.2 п.п. 2.2.1.2.15	Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	6,096	6051,109235	0,292714404

50 лет ВЛКСМ 32/3
 S дома 1722,7
 S территории 905
 в т.ч. газон 348,84

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	10071,28515	0,487185095
текущий ремонт общего имущества	0	0
аварийно-ремонтная служба сантех.	11783,27	0,57
аварийно-ремонтная служба теплозн.	27390,93	1,33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	4961,376	0,24
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0	0
обслуживание лифтового оборудования	0	0
освидетельствование лифтового оборудования	0	0
дератизация "Профилактика"	3011,424	0,145673652
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	0	0
Прочистка вентканалов "Печник"	0	0
Услуги генподряд	2121,61491	0,102630314
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	59339,89806	2,870489061

содержание прилегающей территории	87073,28131	4,212054784
-----------------------------------	-------------	-------------

ремонт			работы текущего ремонта, выполняемые по сметам			
ремонт			Замена труб холодного и горячего водоснабжения или смена задвижек			0,00
ремонт			Замена канализационных труб			0,00
ремонт			Ремонт ВРУ или электропроводки, замена рубильника	0,00	0	0,00
ремонт			Изоляция трубопроводов	0,00	0	0,00
ремонт			Очистка подвалов или техэтажа от мусора	0,00		0,00
ремонт			Очистка ливнестоков от мусора			0,00
ремонт			Смена окон в подъездах и (или) подвалах на			0,00
ремонт			Ремонт люка выхода на кровлю			0,00
ремонт			Выход канализации на колодец		0	0,00
ремонт			Ремонт клапанов мусоропроводов, шиберов или замена мусорного контейнера			0,00

ремонт		<u>Изготовление и установка металлических (или) деревянных дверей на мусорокамеры, бойлер, подвалы, ВРУ, ТУ</u>				4,00
ремонт		<u>Замена почтовых ящиков или изготовление и установка досок объявлений, изготовление тех паспорта</u>				0,00
ремонт		<u>Замена скоростного водоподогревателя на</u>			0	0,00
ремонт		<u>Ремонт плит стеновых панелей или швов стеновых панелей</u>				0,00
ремонт		<u>Укладка метлахской плитки</u>				0,00
ремонт		<u>Замена задвижки диаметром до 100 мм</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт фасада</u>				0,00
ремонт		<u>Замена труб в системе теплоснабжения и (или)</u>	0,00	0		0,00
ремонт		<u>Устройство бетонного пандуса или перил или ремонт ступеней</u>				0,00
ремонт		<u>Замена дверей на переходных лоджиях или замена дверных коробок или замена дверей в тамбуре, подвале</u>				0,00
ремонт		<u>Автоматика на узлы учета</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт приямка(или замена окон)</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт откосов</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт входа в подъезд или козырька</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт подъездов</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт козырька входа в подвал</u>				0,00
ремонт		<u>Замена счетчиков, ремонт ЦЭ</u>				0,00
ремонт		<u>Установка насосов для циркуляции ГВС</u>				0,00
ремонт		<u>Установка энергосберегающих ламп и (или) датчиков движения</u>				0,00
ремонт		<u>Ремонт кровли или ремонт воздуховодов</u>				0,00
ремонт		<u>Установка регуляторов давления воды</u>				0,00
ремонт		<u>Восстановление рециркуляции гвс</u>				0,00
ремонт		<u>Установка датчиков движения</u>				0,00
ремонт		<u>Восстановление освещения подвалов</u>				0,00
ремонт		<u>Технический паспорт</u>				
		<u>всего по сметам</u>		0,00		0,00

Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0,00	0,00	0,00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0,00	0,00	0,00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)	49 489,53	49 489,53	2,39
Затраты по управлению многоквартирным домом	55422,97	55422,97	2,68

		Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	0	0,00	
		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	251325,6813	12,15754732	
	в том числе	содержание и техническое обслуживание	251325,6813	12,16	
		ремонт общего имущества	0	0	
		Размер платежей	310086	15	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту	58760,31868	2,84	
УТВЕРЖДАЮ			УТВЕРЖДАЮ		
Директор			Пред. дома В.Н.Таболов		
		Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям		2,00	

Приложение 2		Приложение 2					
		Наименование стройки -		ЖИЛОЙ ФОНД 2014 год		50 лет ВЛКСМ 32/3	
статья расходов	N п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	5	1722,7	905
					количество по плану текущего	сметная стоимость общая	на 1 м ² в месяц
	1	2	3	4	129	130	131
содержание территории		68-4-2 ТЕРр 26	Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	5,245714286	1779,178267	0,086065395
содержание территории		МДК 2.02.01 2.2.1.19	Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	121,0162963	44887,18507	2,171358191
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.20	Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	819,774	19764,50813	0,956081932
содержание территории		МДК 2.02.01	Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	2	1135,380217	0,054922516
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.4.	Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	19,50171429	7595,561814	0,367425254
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.6	Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	28,87753846	7230,069262	0,349745035
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.3.2	Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	15,01632	2030,4671	0,09822116
содержание территории		МДК 2.02.01 п.п. 2.2.1.24.	Уборка контейнерных площадок	100м2	5,875	2650,931454	0,128235302
содержание имущества		МДК 2.02.01 ч.2 п.п. 2.2.1.3.7	Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	1,8	4020,175919	0,194470691
содержание имущества		МДК 2.02.01 ч.2 п.п. 2.2.1.2.15	Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	6,096	6051,109235	0,292714404

50 лет ВЛКСМ 32/3

S дома 1722,7

S территории 905

в т.ч. газон 348,84

Цена на услуги	всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества	10071,28515	0,487185095
текущий ремонт общего имущества	0	0
аварийно-ремонтная служба сантех.	11783,27	0,57
аварийно-ремонтная служба теплотн.	27390,93	1,33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС	4961,376	0,24
обслуживание газового оборудования "Горгаз"	0	0
обслуживание лифтового оборудования	0	0
освидетельствование лифтового оборудования	0	0
дератизация "Профилактика"	3011,424	0,145673652
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии	0	0
Прочистка вентканалов "Печник"	0	0
Услуги генподряда	2121,61491	0,102630314
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту	59339,89806	2,870489061

содержание прилегающей территории	87073,28131	4,212054784
-----------------------------------	-------------	-------------

ремонт			работы текущего ремонта, выполняемые по сметам			
ремонт			Замена труб холодного и горячего водоснабжения или смена задвижек			0,00
ремонт			Замена канализационных труб			0,00
ремонт			Ремонт ВРУ или электропроводки, замена рубильника	0,00	0	0,00
ремонт			Изоляция трубопроводов	0,00	0	0,00
ремонт			Очистка подвалов или технического этажа от мусора	0,00		0,00
ремонт			Очистка ливнеотстоков от мусора			0,00
ремонт			Смена окон в подъездах и (или) подвалах на			0,00
ремонт			Ремонт люка выхода на кровлю			0,00
ремонт			Выход канализации на колодец		0	0,00
ремонт			Ремонт клапанов мусоропроводов, шиберов или замена мусорного контейнера			0,00

ремонт			<u>Изготовление и установка металлических (или) деревянных дверей на мусорокамеры, бойлер,подвалы, ВРУ, ТУ</u>				4,00
ремонт			<u>Замена почтовых ящиков или изготовление и установка досок объявлений, изготовление тех паспорта</u>				0,00
ремонт			<u>Замена скоростного водоподогревателя на</u>			0	0,00
ремонт			<u>Ремонт плит стеновых панелей или швов стеновых панелей</u>				0,00
ремонт			<u>Укладка метлахской плитки</u>				0,00
ремонт			<u>Замена задвижкидиаметром до 100 мм</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт фасада</u>				0,00
ремонт			<u>Замена труб в системе теплоснабжения и (или)</u>	0,00		0	0,00
ремонт			<u>Устройство бетонного пандуса или перил или ремонт ступеней</u>				0,00
ремонт			<u>Замена дверей на переходных лоджиях или замена дверных коробок или замена дверей в тамбуре, подвале</u>				0,00
ремонт			<u>Автоматика на узлы учета</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт приямка(или замена окон)</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт откосов</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт входа в подъезд или козырька</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт подъездов</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт козырька входа в подвал</u>				0,00
ремонт			<u>Замена счетчиков, ремонт ЩЭ</u>				0,00
ремонт			<u>Установка насосов для циркуляции ГВС</u>				0,00
ремонт			<u>Установка энергосберегающих ламп и (или) датчиков движения</u>				0,00
ремонт			<u>Ремонт кровли или ремонт воздуховодов</u>				0,00
ремонт			<u>Установка регуляторов давления воды</u>				0,00
ремонт			<u>Восстановление рециркуляции гвс</u>				0,00
ремонт			<u>Установка датчиков движения</u>				0,00
ремонт			<u>Восстановление освещения подвалов</u>				0,00
ремонт			Технический паспорт				
			всего по сметам			0,00	0,00

Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)	0,00	0,00	0,00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)	0,00	0,00	0,00
	49 489,53	49 489,53	2,39
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)			
Затраты по управлению многоквартирным домом	55422,97	55422,97	2,68

		Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям	0	0,00	
		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	251325,6813	12,15754732	
	в том числе	содержание и техническое обслуживание	251325,6813	12,16	
		ремонт общего имущества	0	0	
		Размер платежей	310086	15	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту	58760,31868	2,84	
УТВЕРЖДАЮ			УТВЕРЖДАЮ		
Директор			Пред. дома	В.Н.Таболов	
		Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям		2,00	